

Investimenti immobiliari sostenibili: creare valore a lungo termine per gli investitori

Date e orario: Giovedì, 30 novembre 2017, 17:30-19:00 (seguirà un rinfresco)

Luogo: Centro di Studi Bancari, Villa Negroni, Via Morosini 1, 6943 Vezia

A livello globale, circa il 40% delle emissioni di CO₂ sono prodotte dal settore immobiliare, un comparto che quindi gioca un ruolo fondamentale per la realizzazione degli obiettivi mondiali relativi alla protezione del clima, tra cui lo stesso accordo di Parigi. Tuttavia l'investimento in edifici verdi non è solo essenziale per un futuro sostenibile, ma è anche economicamente intelligente. In un contesto caratterizzato da tassi d'interesse particolarmente bassi, gli investimenti in immobili stanno attirando l'interesse di molti investitori e gli immobili cosiddetti "green" possono rappresentare una reale e interessante alternativa d'investimento.

Investire in immobili verdi è espressione dello spirito dei tempi e rappresenta un investimento nel futuro, un futuro caratterizzato da un'economia rispettosa dell'ambiente. Ma in Svizzera e in Ticino, quale è il grado di conoscenza su queste tematiche tra gli addetti ai lavori e gli investitori? Il convegno di Swiss Sustainable Finance mira a fornire un contributo in questo senso.

Programma

17.30	Saluto e introduzione	Sabine Döbeli , CEO SSF Giuseppe Arrigoni , Presidente SVIT (Associazione svizzera dell'economia immobiliare) Ticino
17.40	Architettura sostenibile tra presente e futuro	Giovanni Branca , ISAAC - Istituto di sostenibilità applicata all'ambiente costruito, SUPSI
18.00	Sostenibilità e valutazioni immobiliari	Brenno Borradori , SIV (Associazione svizzera valutatori immobiliari) Ticino
18.20	Tavola rotonda: investimenti diretti e indiretti nel settore immobiliare – l'impatto della sostenibilità sulle performance finanziarie	<ul style="list-style-type: none">• Francesco Frontini, Head of Building System Sector, Swiss BiPV competence Center, ISAAC• Thierry Deluigi, Presidente, SIV Ticino• Matteo Pagani, Partner, Studio Fiduciario Pagani (promotore del fondo immobiliare Residentia) Moderatore: Giovanni Vergani , Membro del Consiglio direttivo, Cassa Pensioni di Lugano
18.55	Chiusura	Alberto Stival , Rappresentante SSF Ticino
19.00	Rinfresco	

SVIT Ticino è partner di questo evento.



Quota di partecipazione: Questo evento è gratuito e aperto a tutti gli interessati [Informazioni e iscrizioni](#) sul sito internet di Swiss Sustainable Finance **entro lunedì, 27 novembre 2017**.