

Communiqué de presse

Première étude sur le marché suisse du crédit durable réalisée par Swiss Sustainable Finance et la ZHAW School of Management and Law: Le crédit durable comme catalyseur de la transition verte

Zurich, le 15 mai 2024

Swiss Sustainable Finance (SSF) publie la première « Etude sur le marché suisse du crédit durable », réalisée en collaboration avec la ZHAW School of Management and Law. La publication aborde l'intégration de facteurs de durabilité dans les décisions de crédit ainsi que l'utilisation d'instruments de financement spécialisés sur le marché suisse. Alors que l'investissement durable est devenu dominant et qu'il est au centre de nombreuses études académiques, les pratiques d'octroi de crédit durable n'ont pas encore fait l'objet de recherches approfondies. L'objectif de cette étude est donc de présenter de manière plus transparente le paysage évolutif des approches de durabilité sur le marché suisse du crédit.

« L'étude sur le marché suisse du crédit durable 2024 » aborde les pratiques actuelles d'intégration des facteurs ESG dans le secteur du crédit en Suisse. Après s'être solidement établis dans le secteur de l'investissement au cours des dernières décennies, les facteurs ESG gagnent en importance dans le secteur du crédit et des hypothèques depuis un certain temps. Dans ce contexte, cette étude fournit pour la première fois un aperçu complet de l'intégration des aspects de durabilité sur le marché du crédit.

Stratégies de durabilité dans les opérations de crédit

Les 25 banques qui ont participé à l'étude réunissent un volume de crédit de CHF 956 milliards. Cela correspond à une part de 71,52 % de l'ensemble du marché suisse du crédit, dont le volume a été chiffré par la Banque nationale suisse (BNS) à CHF 1'337 milliards fin 2022. Les résultats de l'étude montrent que la durabilité joue déjà un rôle important dans les opérations de crédit en Suisse : 72 % des 25 établissements interrogés ont une stratégie de durabilité, ainsi qu'une politique de durabilité pour leurs opérations de crédit. Ces 18 banques qui disposent d'une stratégie de durabilité représentent 96 % du volume total de crédit des participants à l'étude. Parmi les principales motivations pour l'octroi de crédits durables, les personnes interrogées ont cité en premier lieu un impact social et écologique positif, suivi par les attentes des clients et la prévention des risques de réputation et des risques financiers. Hendrik Kimmerle, chef de projet senior et responsable de l'étude chez SSF, explique : « L'octroi de crédit durable est décisif à deux égards : premièrement, il peut être utilisé pour intégrer des facteurs ESG dans

l'évaluation et la tarification des crédits et améliorer ainsi la gestion des risques ; deuxièmement, il incite l'économie réelle à adopter des processus de durabilité et à améliorer ainsi sa performance en la matière ». Andreas Schweizer, Maître de conférences et responsable d'études à la ZHAW School of Management and Law, évalue le rôle de tels crédits comme suit : « Les considérations de durabilité dans l'octroi de crédits ont le potentiel d'être un catalyseur qui accélère les changements nécessaires tout en contribuant à atteindre les engagements nationaux nets zéro ».

Les hypothèques durables peuvent contribuer à la transformation du secteur immobilier

De nombreux établissements de crédit proposent désormais des hypothèques qui tiennent compte de critères de durabilité sous une forme ou une autre. Il s'agit par exemple de financements hypothécaires à prix réduit pour des bâtiments disposant d'un certificat de construction verte ou durable ou d'hypothèques liées à des rénovations énergétiques. Les résultats de l'étude confirment que ces produits hypothécaires durables sont relativement répandus : 68 % des établissements interrogés (représentant au total environ 94 % du volume hypothécaire des participants à l'enquête) proposent des instruments hypothécaires durables de ce type. Avec 32 %, la part des banques qui ne proposent pas de tels produits ou qui n'ont pas répondu à cette question reste toutefois relativement importante. En outre, alors qu'une part importante des établissements propose des instruments hypothécaires durables, ces derniers ne représentent qu'une fraction du volume hypothécaire total estimée à 1 %.

La durabilité prend de l'importance dans le financement des entreprises

De nouveaux instruments financiers ont récemment fait leur apparition sur le marché du crédit afin d'aider les entreprises à financer leur transition vers des modèles d'entreprise plus durables. Les prêts liés à la durabilité (SLL) sont des prêts dont les conditions sont liées à un objectif de durabilité convenu entre le prêteur et l'emprunteur. Les fonds mis alors à disposition peuvent être utilisés par l'emprunteur à n'importe quelle fin commerciale. Si l'objectif de durabilité est atteint, l'emprunteur bénéficie d'un taux d'intérêt plus bas. Neuf banques sont actuellement actives sur le marché des SLL. Comme les SLL sont proposées par certains des plus grands acteurs du marché, elles pourraient jouer un rôle important au sein de la transition vers une économie plus durable.

Informations complémentaires :

- > [L'étude sur le marché suisse du crédit durable 2024](#) (fichier pdf)
- > [Résumé en allemand](#), [résumé en français](#)

Contacts :

Sabine Döbeli, CEO de Swiss Sustainable Finance

+41 44 515 60 52

sabine.doebeli@sustainablefinance.ch

www.sustainablefinance.ch

Daniela Lavrador, Directeur Romandie, Swiss Sustainable Finance

+41 44 515 60 55

daniela.lavrador@sustainablefinance.ch

www.sustainablefinance.ch

Andreas Schweizer, Senior Lecturer pour Corporate Banking & Sustainable Financing, ZHAW

+41 58 934 78 94

andreas.schweizer@zhaw.ch

<http://www.zhaw.ch/ifi>

Swiss Sustainable Finance (SSF) a pour mission la promotion du positionnement de la Suisse en tant que centre mondial de la finance durable, par des efforts d'information, de formation et d'encouragement de la croissance. Fondée en 2014, l'organisation a des bureaux à Zurich, Genève et Lugano. À l'heure actuelle, SSF compte plus de 250 membres et partenaires, à savoir : prestataires de services financiers, investisseurs, universités et hautes écoles, administrations, ainsi que d'autres organisations concernées. La liste actualisée des membres et partenaires de Swiss Sustainable Finance est disponible [ici](#).

La **Haute école zurichoise de sciences appliquées (ZHAW)** est l'une des principales hautes écoles de sciences appliquées de Suisse. En associant la recherche, l'enseignement et la pratique, elle contribue activement à la résolution des défis sociétaux. Le centre du « Corporate Performance & Sustainable Financing », qui dépend de l'Institut de gestion financière, se concentre sur le thème du financement durable. La gamme des activités du centre comprends des cours de formation continue (tels qu'experts en finance durable), des cours de formation interne auprès des banques, de la recherche académique et appliquée ainsi que des projets d'innovation en partenariat avec des acteurs de l'industrie.